**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

г. Торжок «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024

**Комитет по управлению имуществом муниципального образования городской округ город Торжок Тверской области**, действующий от имени муниципального образования город Торжок, в лице председателя Комитета по управлению имуществом города Торжка Романцовой Марины Владимировны, действующего на основании Положения о Комитете по управлению имуществом города Торжка, утвержденного решением Торжокской городской Думы от 20.02.2012 № 89, распоряжения администрации города Торжка от 01.03.2023 № 78-р, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, совместно именуемые Стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает на основании договора купли-продажи от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в собственность следующие объекты недвижимого имущества: нежилое здание (баня) площадью 99,6 кв.м, с кадастровым номером 69:47:0130510:34 и земельный участок, площадью 522 кв.м, с кадастровым номером 69:47:0130510:11, относящийся к землям населенных пунктов, с видом разрешенного использования «для эксплуатации и обслуживания здания бани», расположенные по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Вокзальная, д.33 (далее именуемое Имущество).

2. Претензий по техническому и санитарному состоянию Имущества Покупатель не имеет.

3. Расчёты по договору купли-продажи Имущества произведены полностью, претензий друг к другу стороны не имеют.

4. Настоящий акт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

Стороны, при подписании Договора в письменной форме на бумажном носителе, вправе оформить настоящий акт в письменной форме на бумажном носителе (в дополнение к электронной форме) в двух экземплярах, которые будут обладать равной юридической силой с актом, заключенным в форме электронного документа: по одному для каждой из Сторон.

**Адреса И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **П Р О Д А В Е Ц** | **П О К У П А Т Е Л Ь** |
| **Комитет по управлению имуществом**  **муниципального образования**  **городской округ город Торжок**  **Тверской области**  172002, Тверская область, г.Торжок, Новгородская набережная, дом 1-а,  тел. 9-23-50  ИНН 6915000053 КПП 691501001  **Председатель Комитета по управлению имуществом города Торжка**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Романцова** | **ФИО**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |